



## Inmobiliaria Arcos

Santa Rosa  
Córdoba

Teléfono: 643 307 101

e-mail: inmobiliariaarcoscordoba@gmail.com

Referencia: **108-MC60209LOL\_copia**  
Tipo inmueble: Terreno  
Operación: Venta  
Precio: **273.000 €**  
Estado:



Población: Córdoba  
Provincia: Córdoba  
Cod. postal: 14710  
Zona: LA BARQUERA

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 1200

---

**Descripción:**

Ref: MC60209LOL

LA BARQUERA. Se vende parcela de 1.200 m2 rodeada de pinos y árboles frutales.

Dispone de una vivienda 201 m2 con cocina amueblada equipada con electrodomésticos , 2 salones( estufa de pallet), 3 habitaciones muy amplias, 2 baños , hilo musical en toda la casa y porche acristalado para disfrutar de él en verano/ invierno con toldos exteriores.

Además tiene 5 aires acondicionados y preinstalación de aire acondicionado.

En el exterior tenemos todo asfaltado y césped natural con riego automático, una fantástica piscina con depuradora, zona de barbacoa y un baño exterior, trastero con todas las herramientas( desbrozadora, cortad césped, barredora... ) , 2 cocheras cerradas y cancela automática.

No hipotecable.

¡No deje escapar la oportunidad de vivir en este precioso lugar, llámenos y la vemos!

Precio: 273.000€

Puede visitar nuestra web.

[www.inmobiliariaarcos.com](http://www.inmobiliariaarcos.com)

Financiación con estudio previo personalizado y gratuito.

Gastos de la compra venta según ley y honorarios de la Agencia Inmobiliaria, NO están incluidos en el precio del inmueble anteriormente mencionado.

---