



## Inmobiliaria Arcos

Santa Rosa  
Córdoba

Teléfono: 643 307 101  
e-mail: inmobiliariaarcoscordoba@gmail.com

Referencia: **25-AC938L**  
Tipo inmueble: Casa  
Operación: Venta  
Precio: **175.000 €**  
Estado: Para reformar



Población: Córdoba  
Provincia: Córdoba  
Cod. postal: 14006  
Zona: SANTA ROSA

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 135

**Dormitorios:** 4

**Baños:** 1

---

**Descripción:**

Ref: AC938L

Cerca Avda. Almogávares. Se vende casa de 135 m2 distribuida en 2 plantas con cocina, salón, 4 habitaciones , patio de unos 3 m2 aproximadamente, cochera, terraza y trastero.

La casa es muy luminosa y con cierto encanto, aunque necesita reforma tiene muchas posibilidades para ser la casa ideal.

A tan solo 10 minutos del centro de la ciudad y rodeada de toda clase de servicios (tiendas, centro de salud, farmacias, colegios ).

¡ No dude en verla es una gran oportunidad!

Precio 175.000€.

Puede visitar nuestra web.

[www.inmobiliariaarcos.com](http://www.inmobiliariaarcos.com)

Financiación con estudio previo personalizado y gratuito.

Gastos de la compra venta según ley y honorarios de la Agencia Inmobiliaria, NO están incluidos en el precio del inmueble anteriormente mencionado.

---