

Inmobiliaria Arcos

Santa Rosa Córdoba

Teléfono: 643 307 101

e-mail: inmobiliariaarcoscordoba@gmail.com

Referencia: 321-PA687

Tipo inmueble: Chalet

Operación: Venta

Precio: **295.000 €**

Estado: Buen estado

Dirección: EL HIGUERON

Población: Córdoba

Provincia: Córdoba

Cod. postal: 14710

Zona: EL HIGUERON

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA | Consumo de energía kWh/m² año | Emisiones kgCO ₂ /m² año |
|--------------------------------------|----------------------------------|--|
| A más eficiente | | |
| В | | |
| C | | |
| D | | |
| E | | |
| F | | |
| G menos eficiente | En trámite | |

M² construidos: 1100 Dormitorios: 5 Baños: 3

Descripción:

Ref: PA687

EL HIGUERÓN. Magnífica parcela de 1.100 m2 donde podrá disfrutar de una vivienda con calidades de lujo donde la tranquilidad es una de sus muchas ventajas.

La vivienda esta construida en 2 plantas:

En la planta baja tenemos un porche a través del cual accedemos a la vivienda, donde nos encontramos una puerta en forma redondeada que deja pasar la luz del exterior y donde nos lleva a un amplio recibidor, desde el cual accedemos al salón rodeado de ventanales que le dan una gran luminosidad, cocina independiente con despensa, amueblada y equipada con electrodomésticos de lujo y desde la cual podemos acceder al exterior de la vivienda, también dispone de 1 habitación y 1 baño.

A través de unas bonitas y cómodas escaleras accedemos a la planta de arriba, donde disponemos de 4 amplias habitaciones (una de ellas en suite con vestidor, rodeada de ventanales que hacen a la estancia con un cierto encanto y una terraza con unas bonitas vistas) ,3 armarios empotrados muy amplios y 2 baños uno de ellos con jacuzzi.

La vivienda es muy luminosa dispone de radiadores ,aire acondicionado, calidades de lujo y con una decoración preciosa.

En el exterior de la vivienda encontramos la cochera cerrada , un trastero para tenerlo todo en orden, también dispone de dos entradas , cercada con un muro y totalmente asfaltada.

No hipotecable

¡No pierda esta magnifica oportunidad y venga a verla!

Precio: 295.000€.

Puede visitar nuestra web. www.inmobiliariaarcos.com

Financiación con estudio previo personalizado y gratuito.

Gastos de la compraventa según ley y honorarios de la Agencia Inmobiliaria, NO están incluidos en el precio del inmueble anteriormente mencionado.