



## Inmobiliaria Arcos

Santa Rosa  
Córdoba

Teléfono: 643 307 101  
e-mail: inmobiliariaarcoscordoba@gmail.com

Referencia: **346-PA270L**  
Tipo inmueble: Chalet  
Operación: Venta  
Precio: **174.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Córdoba  
Provincia: Córdoba  
Cod. postal: 14711  
Zona: ENCINAREJO

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 1000

**Dormitorios:** 3

**Baños:** 2

---

**Descripción:**

Ref.: PA270L

Encinarejo. Preciosa parcela de 1.000 m2 rodeada de toda clase de vegetación donde podra disfrutar con familiares y amigos.

Dispone de una vivienda de 120 m2 muy luminosa distribuida en 2 cocinas, salón, 3 habitaciones, 2 baños uno de ellos en suite y porche.

También tenemos otra vivienda independiente con aire acondicionado donde nos encontramos con cocina, salón, 1 habitación y 1 baño.

En el exterior tenemos una maravillosa piscina con jardín, zona de barbacoa y trastero.

Dispone de agua (potable y de pozo) , luz de suministro y alcantarillado.

No Hipotecable.

¡No dude y venga a verla!

Precio: 174.000€ Negociables.

Puede visitar nuestra web.

[www.inmobiliariaarcos.com](http://www.inmobiliariaarcos.com)

Financiación con estudio previo personalizado y gratuito.

Gastos de la compra venta según ley y honorarios de la Agencia Inmobiliaria, NO están incluidos en el precio del inmueble anteriormente mencionado.

---