



## Inmobiliaria Arcos

Santa Rosa  
Córdoba

Teléfono: 643 307 101  
e-mail: inmobiliariaarcoscordoba@gmail.com

Referencia: **551-FI471L**  
Tipo inmueble: Finca rústica  
Operación: Venta  
Precio: **1.300.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Córdoba  
Provincia: Córdoba  
Cod. postal: 14014  
Zona: LAS QUEMADAS

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 60000

**Dormitorios:** 8

**Baños:** 6

---

**Descripción:**

Ref.: FI471L

LAS QUEMADAS. ¡Inversores! Magnífica finca de 60.000 m2 rodeada de arboleda y jardines con una inmejorable ubicación y proximidad a la ciudad.

El conjunto de edificaciones consta de 3 viviendas INDEPENDIENTES(con cocina, salón, 3 habitaciones y 2 baños), 1 apartamento, 2 piscinas y trastero.

Ademas cuenta con 2 naves de 1.500 m2 Y 163 m2 actualmente alquiladas por 3.000€ AL MES.

Dispone de luz y agua de pozo con abundante agua.

¡Ideal para negocio o disfrute personal, merece la pena visitarla!

Precio: 1.300.000€.

Puede visitar nuestra web.

[www.inmobiliariaarcos.com](http://www.inmobiliariaarcos.com)

Financiación con estudio previo personalizado y gratuito.

Gastos de la compra venta según ley y honorarios de la Agencia Inmobiliaria, NO están incluidos en el precio del inmueble anteriormente mencionado.

---