



## Inmobiliaria Arcos

Santa Rosa  
Córdoba

Teléfono: 643 307 101  
e-mail: inmobiliariaarcoscordoba@gmail.com

Referencia: **565-PI485**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Venta  
Precio: **83.000 €**  
Estado: Buen estado



Planta: 1  
Población: Córdoba  
Provincia: Córdoba  
Cod. postal: 14010  
Zona: AVENIDA VIÑUELA

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 51                      **Dormitorios:** 3                      **Baños:** 1  
**Exterior/Interior:** interior

---

**Descripción:**

Ref.: PI485

AVENIDA VIÑUELA. Ubicación privilegiada junto a la Avda. Barcelona perfecta tanto como inversión o para vivienda habitual.

La vivienda es interior pero muy luminosa con 51 m2 que se distribuye en cocina, salón, 3 habitaciones y 1 baño.

Ubicada en una 1ª planta con ascensor.

¡No deje pasar esta magnífica oportunidad , llámenos y la vemos!

Precio: 83.000€.

Puede visitar nuestra web.

[www.inmobiliariaarcos.com](http://www.inmobiliariaarcos.com)

Financiación con estudio previo personalizado y gratuito.

Gastos de la compra venta según ley y honorarios de la Agencia Inmobiliaria, NO están incluidos en el precio del inmueble anteriormente mencionado.

---