



## Inmobiliaria Arcos

Santa Rosa  
Córdoba

Teléfono: 643 307 101

e-mail: inmobiliariaarcoscordoba@gmail.com

Referencia: **607-PA527L**  
Tipo inmueble: Chalet  
Operación: Venta  
Precio: **149.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Córdoba  
Provincia: Córdoba  
Cod. postal: 14014  
Zona: LAS QUEMADAS

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 1500  
**Exterior/Interior:** exterior

**Dormitorios:** 4

**Baños:** 1

---

**Descripción:**

Ref.:PA527L

LAS QUEMADAS.Parcela de 1.500 m2 para quienes quieran vivir en una zona tranquila, bien comunicada y a un paso de todos los servicios necesarios para su día a día.

Dispone de una vivienda de 145 m2 muy luminosa que se distribuye en una amplia cocina, salón(chimenea), 4 habitaciones(2 armarios empotrados), 1 baño y porche.

En el exterior nos encontramos la piscina rodeada de arboleda(arbole frutales...), aseo, cuartillo para depuradora y trastero.

Tiene luz de suministro y agua de pozo.

Gastos de comunidad 120€ al año.

No hipotecable.

¡No pierda esta gran oportunidad y llámenos!

Precio: 149.000€

Puede visitar nuestra web.

[www.inmobiliariaarcos.com](http://www.inmobiliariaarcos.com)

Financiación con estudio previo personalizado y gratuito.

Gastos de la compra venta según ley y honorarios de la Agencia Inmobiliaria, NO están incluidos en el precio del inmueble anteriormente mencionado.

---