



## Inmobiliaria Arcos

Santa Rosa  
Córdoba

Teléfono: 643 307 101

e-mail: inmobiliariaarcoscordoba@gmail.com

Referencia: **625-PA545L**  
Tipo inmueble: Chalet  
Operación: Venta  
Precio: **179.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Córdoba  
Provincia: Córdoba  
Cod. postal: 14710  
Zona: LA BARQUERA

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
En trámite		

**M<sup>2</sup> construidos:** 175

**Dormitorios:** 5

**Baños:** 2

**Exterior/Interior:** exterior

---

**Descripción:**

Ref.:PA545L

LA BARQUERA. Espectacular parcela de 2.600 m2 en un lugar perfecto para los que buscan tranquilidad y cercanía a la ciudad.

Dispone de una vivienda de 175 m2 que se distribuye en cocina, amplio salon(chimenea), 5 habitaciones y 2 baños uno de ellos en suite y porche acristalado para disfrutar tanto en invierno como en verano.

En el exterior tenemos la piscina rodeada de arboleda(arboles frutales, olivos) , cuarto depuradora, zona barbacoa, 2 trasteros y cochera cerrada para 2 o 3 vehículos.

Dispone de luz de suministro y agua de pozo.

No hipotecable.

¡No deje pasar esta oportunidad y venga a verla!

Precio: 179.000€.

Puede visitar nuestra web.

[www.inmobiliariaarcos.com](http://www.inmobiliariaarcos.com)

Financiación con estudio previo personalizado y gratuito.

Gastos de la compra venta según ley y honorarios de la Agencia Inmobiliaria, NO están incluidos en el precio del inmueble anteriormente mencionado.

---