



## Inmobiliaria Arcos

Santa Rosa  
Córdoba

Teléfono: 643 307 101  
e-mail: inmobiliariaarcoscordoba@gmail.com

Referencia: **627-PA547L**  
Tipo inmueble: Chalet  
Operación: Venta  
Precio: **140.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Córdoba  
Provincia: Córdoba  
Cod. postal: 14193  
Zona: EL HIGUERON

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
En trámite		

**M<sup>2</sup> construidos:** 95

**Dormitorios:** 3

**Baños:** 1

---

**Descripción:**

Ref,: PA547L

EL HIGUERON. Con una preciosa piscina y rodeada de arboleda tenemos esta parcela de 1.500 m2 donde podemos acceder a ella por dos entradas, una por puerta peatonal y otra para vehículos.

Dispone de una vivienda de 95 m2 con mucha luz natural que se distribuye en cocina, salón, 3 habitaciones, 1 baño y porche acristalado.

En el exterior nos encontramos con la piscina, zona de descanso y una amplia cochera.

Tiene luz y agua de pozo.

No hipotecable.

¡No se lo piense y llámenos, tiene un precio ideal!

Precio: 140.000€.

Puede visitar nuestra web.

[www.inmobiliariaarcos.com](http://www.inmobiliariaarcos.com)

Financiación con estudio previo personalizado y gratuito.

Gastos de la compra venta según ley y honorarios de la Agencia Inmobiliaria, NO están incluidos en el precio del inmueble anteriormente mencionado.

---