

## **Inmobiliaria Arcos**

Santa Rosa Córdoba

Teléfono: 643 307 101

e-mail: inmobiliariaarcoscordoba@gmail.com

Referencia: 33-PA783L

Tipo inmueble: Terreno

Operación: Venta

Precio: **276.000 €** 

Estado:

Población: Córdoba

Provincia: Córdoba

Cod. postal: 14193

Zona: EL HIGUERON

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

Consumo de energía kWh/m² año

A más eficiente

B

C

D

E

F

Emisiones kgC0\_/m² año

M² construidos: 1000



| Descripción: |   |      |  |  |
|--------------|---|------|--|--|
| Ref: PA783L  |   |      |  |  |
|              | _ | <br> |  |  |

ZONA EL HIGUERÓN. Espectacular parcela de 1.000 m2 rodeada de palmeras, arboleda y jardines.

Amplia vivienda muy luminosa de 314 m2 distribuida en 2 plantas :

En la planta baja tenemos un amplio recibidor , salón de 40 m2(chimenea), cocina, 2 habitaciones, 1 baño y porche.

En la planta alta dispone de 5 habitaciones (armarios empotrados), 2 baños y una amplia terraza con unas vistas muy bonitas.

En el exterior y anexo a la vivienda tenemos el garaje cerrado de 28 m2 y trastero para tenerlo todo en orden.

Además dispone de luz y agua.

Escrituras segregadas pudiendo realizar trámites para se hipotecada.

¡No dude en verla!

Precio: 276.000€ No negociables.

Puede visitar nuestra web. www.inmobiliariaarcos.com

Financiación con estudio previo personalizado y gratuito.

Gastos de la compra venta según ley y honorarios de la Agencia Inmobiliaria, NO están incluidos en el precio del inmueble anteriormente mencionado.